

SUSTAINABLE CHALLENGE

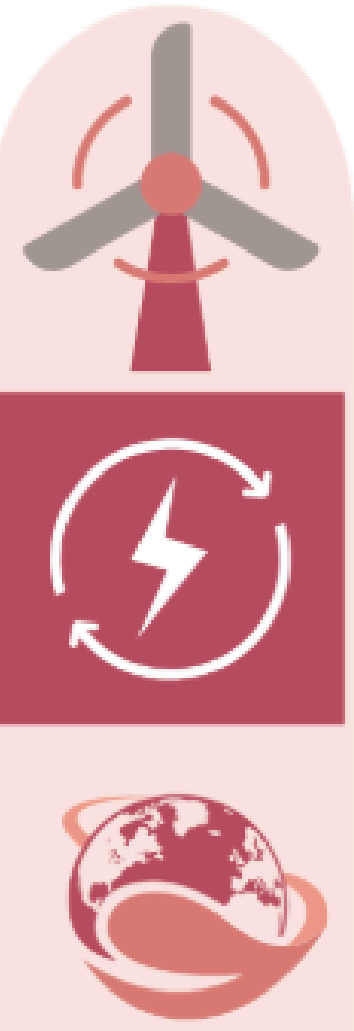
BAZAR

GRUPPO 2 – DUNE 21

Bordignon Andrea, Rando Giacomo,
Marostica Maria, Visentin Irene, Lagna
Lorenzo, Bonazzi Asia, Calegaro Leonardo,
Cerat Nicole, Chelaru Costantin.



shred
ACADEMY

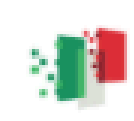


FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

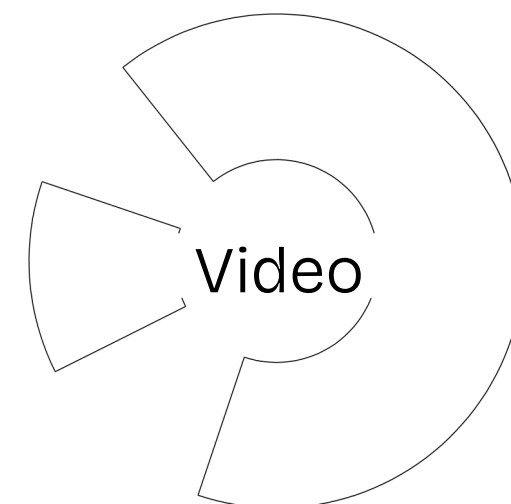
 Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

 Ministero dell'Istruzione
e del Merito

 Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

 VILLAGGIO
SAN PAOLO

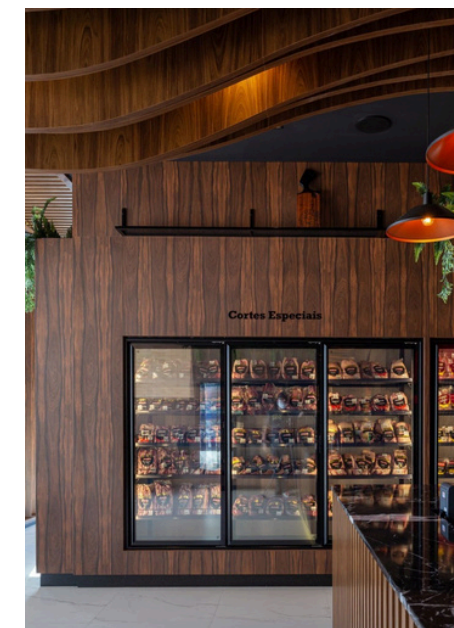




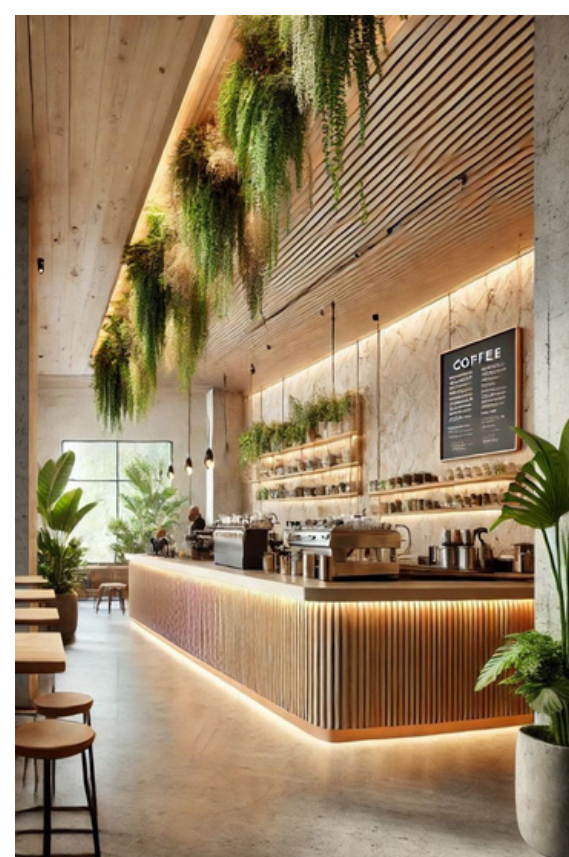
Scansiona subito!



ispirazioni scandinave



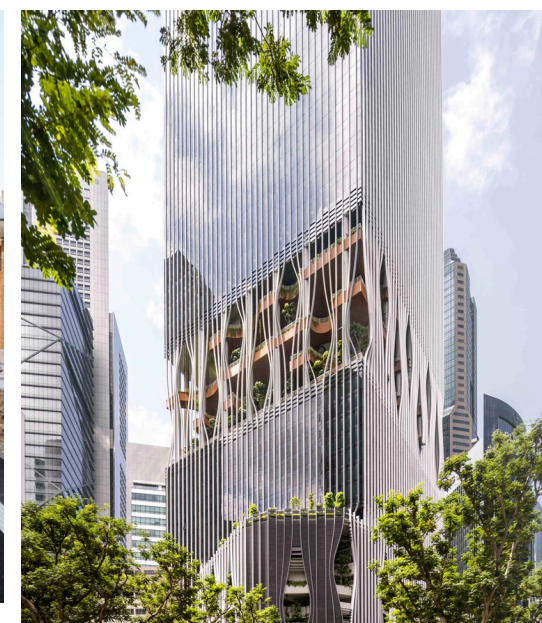
legame con natura e architettura



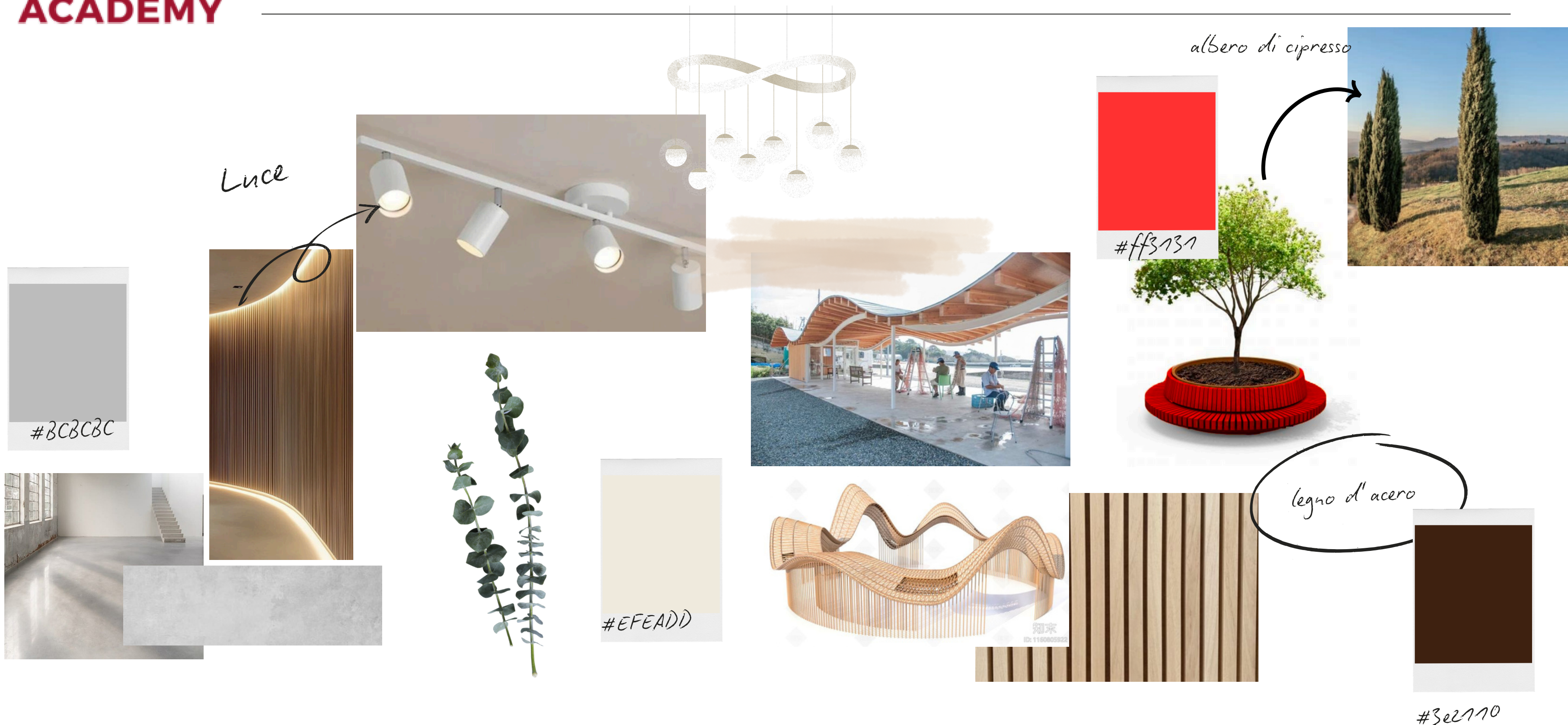
alvarø

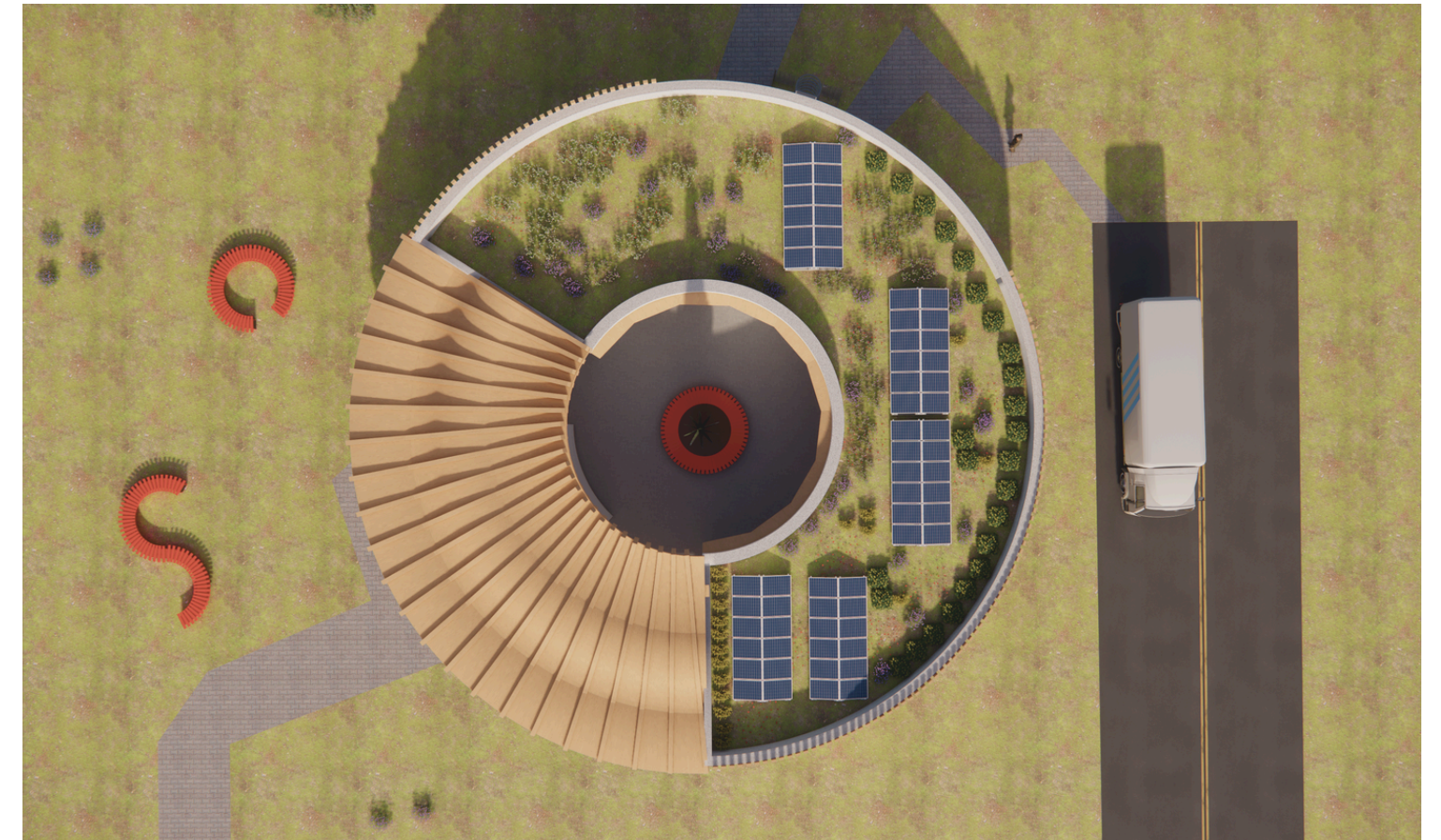


Snøhetta



Finbarr Fallon, The House of Green, gestalten 202













FOTOVOLTAICO

VMC



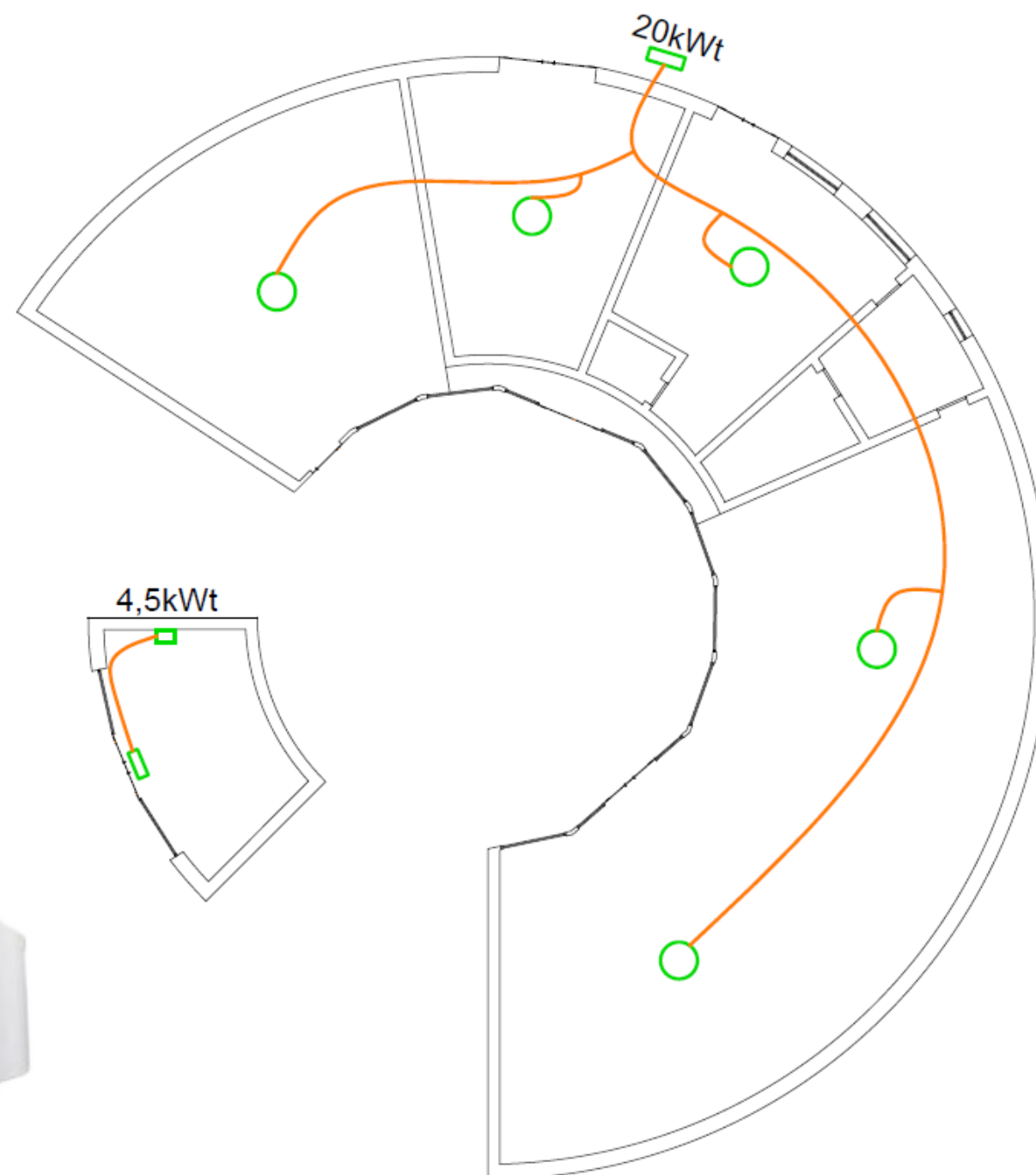
CLIMATIZZAZIONE





4,5kW

SAMSUNG
WindFree Avant S2



SAMSUNG
360 cassette

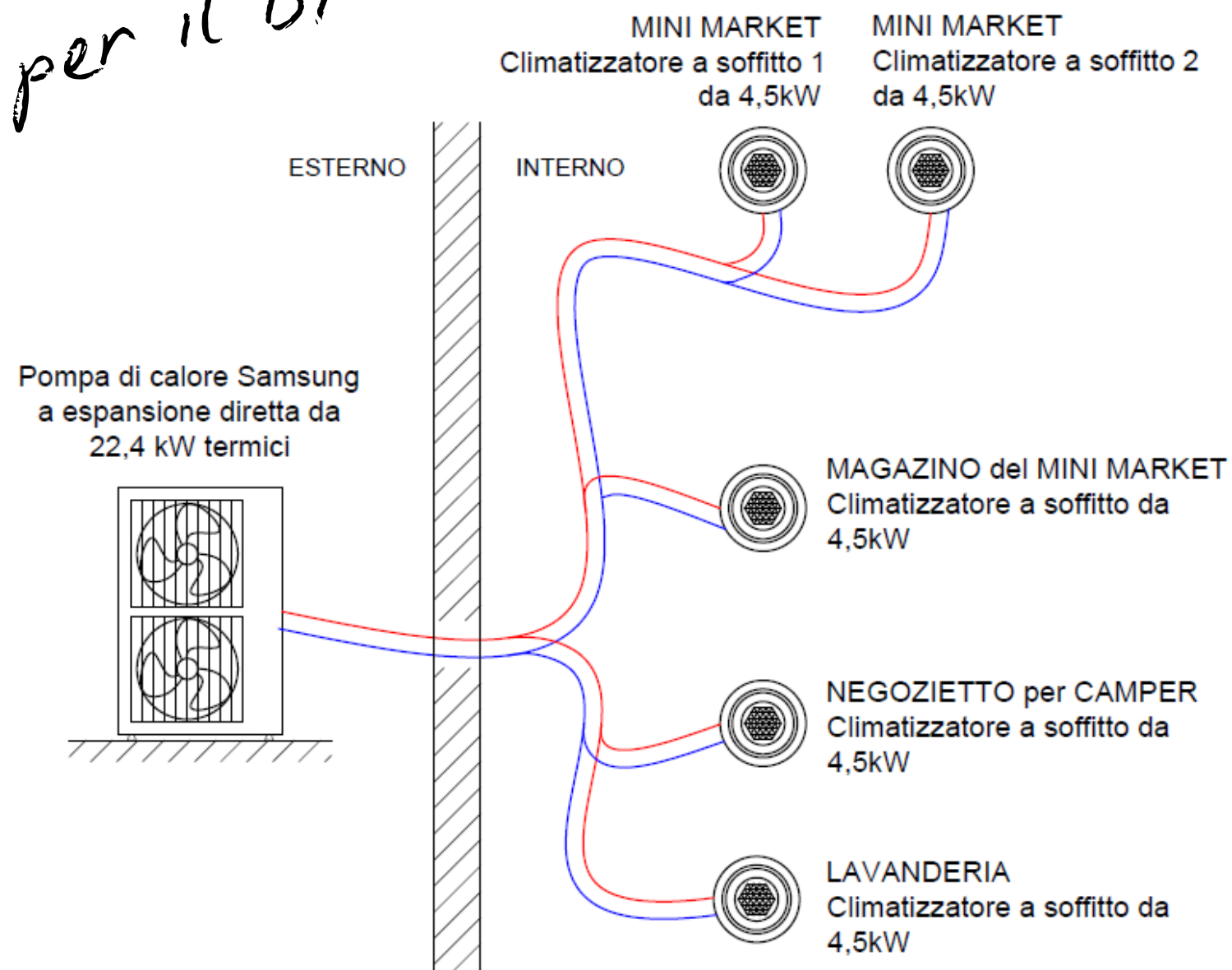
3,5kW x 6

22kW

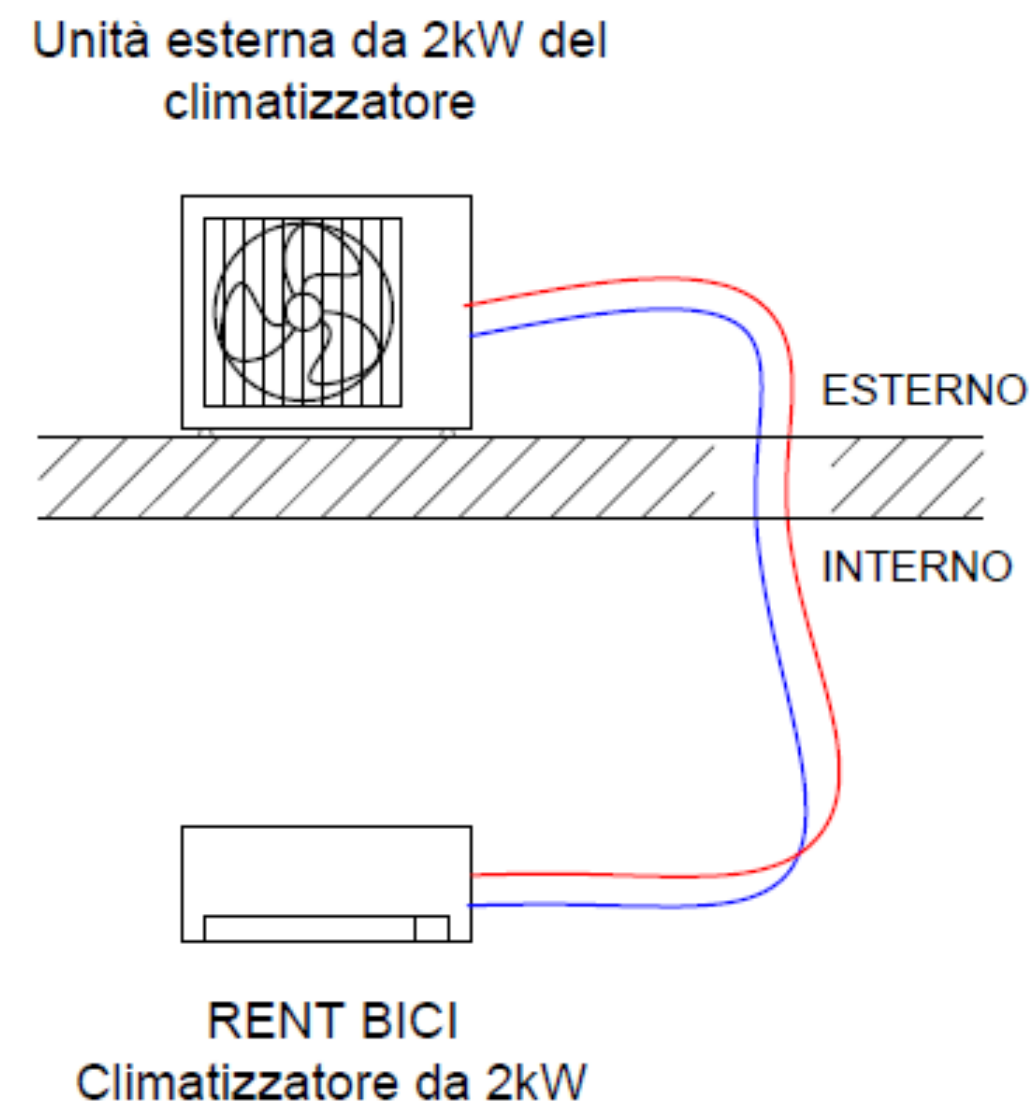
SAMSUNG
DVM S Eco



Impianto per il BAZAR



Impianto per il RENT BICI

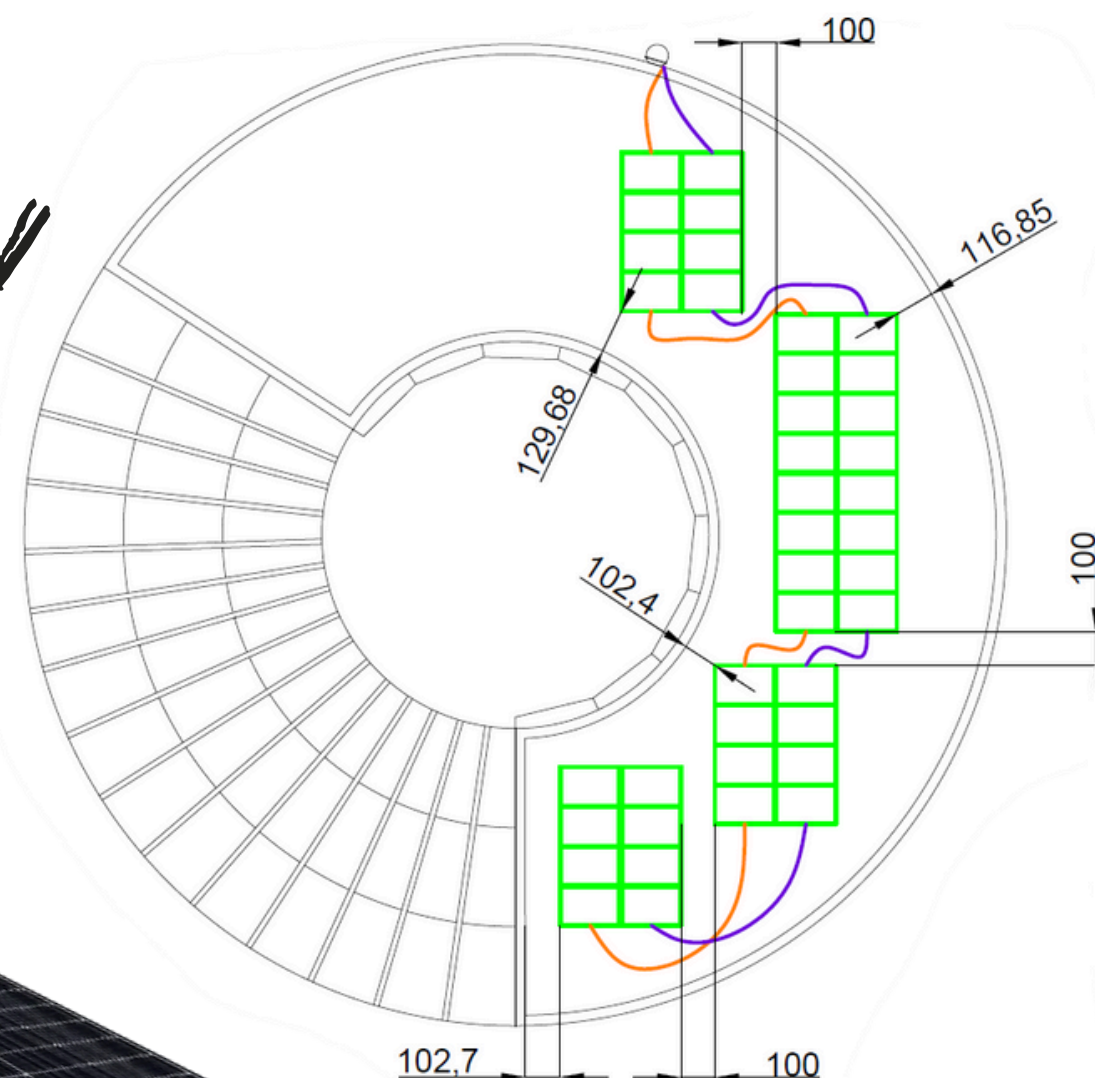


40
pannelli FTV

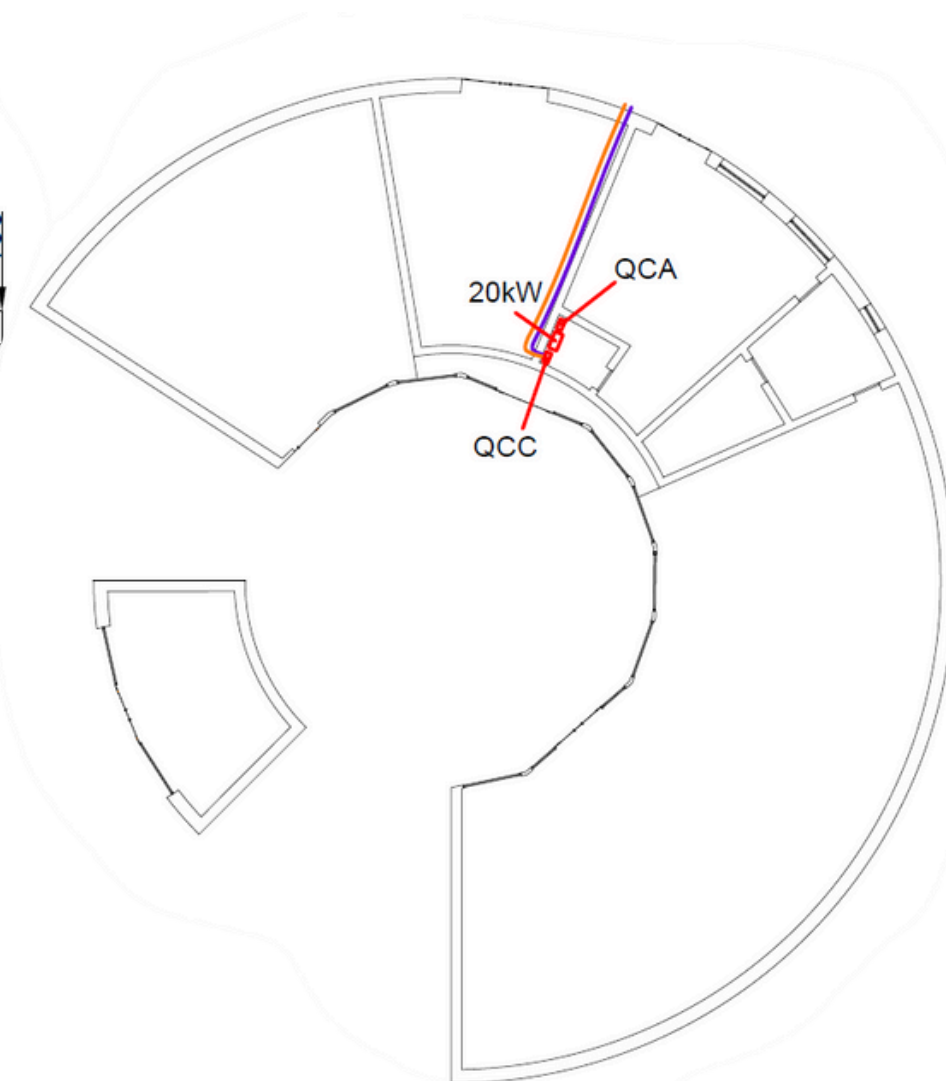
460Wp



FUTURASUN
Silk Nova



~79kWp



20kW

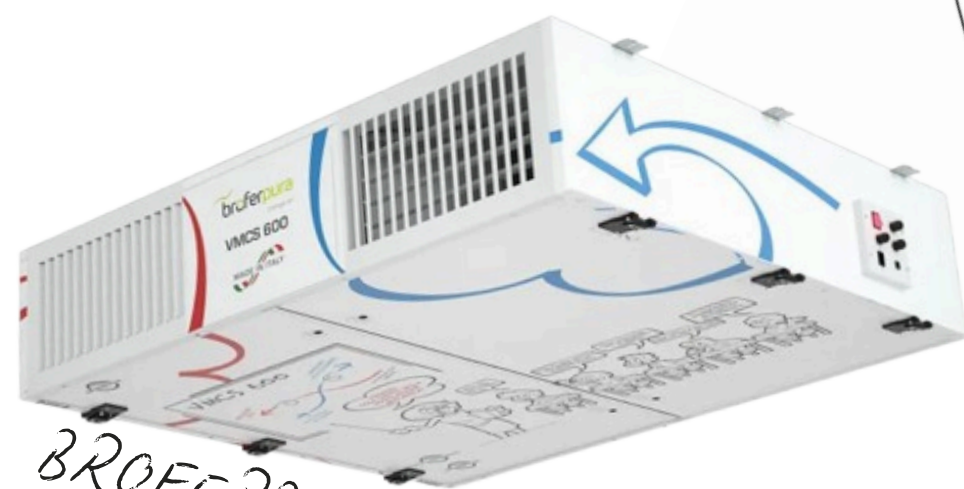


AZZURRO
75000TL-V3/3PH 24000TL-V3

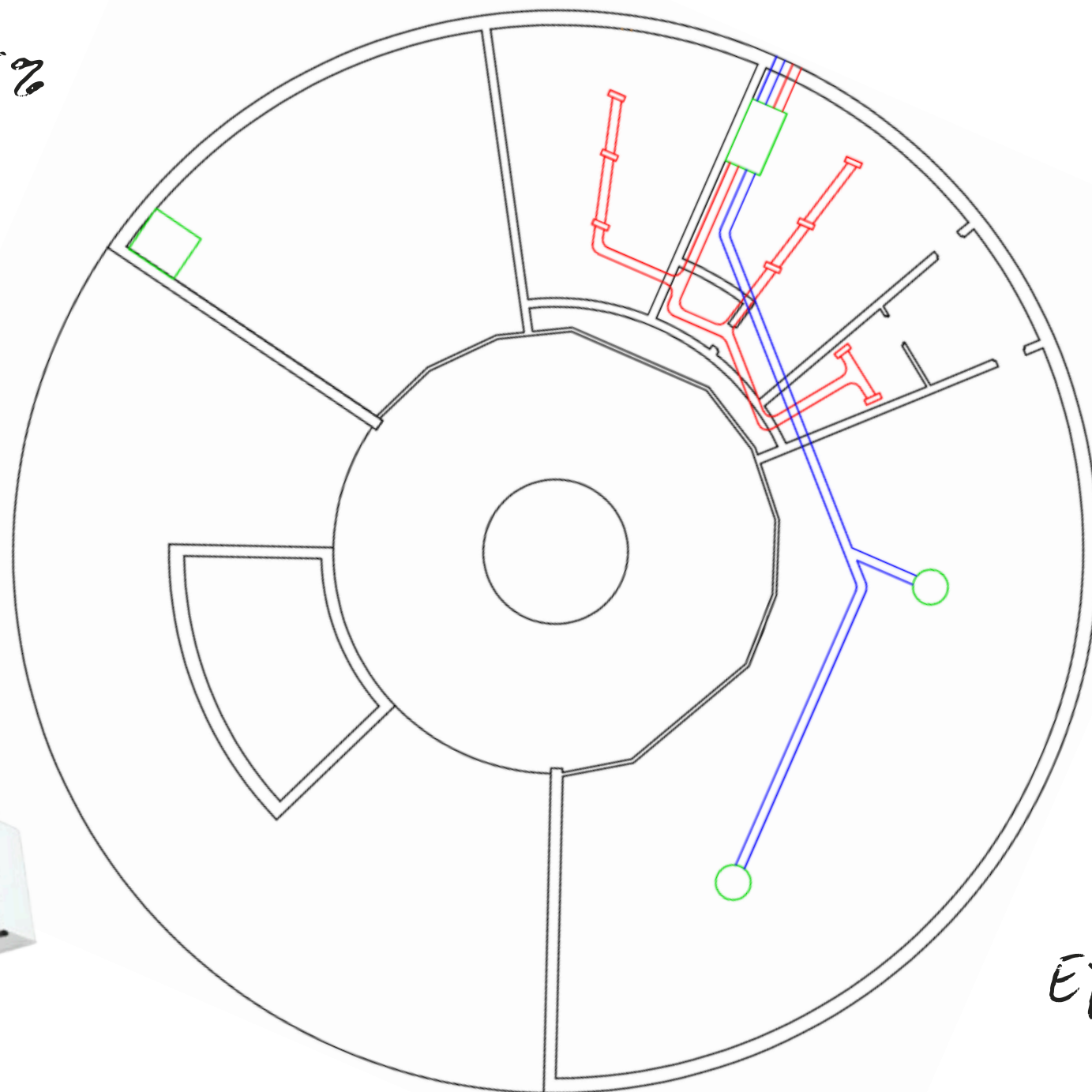
Efficienza estiva 86%

Efficienza invernale 90%

600mc/h



BROFERPURA
VMCS600 (Scolastica)



BROFERPURA
Bruc2500

2070mc/h

Efficienza estiva 83%

Efficienza invernale 92%

Bocchetta
Mini Market



WRF Samsung - Programma di manutenzione

Frequenza	Attività principali	Completato []
Giornaliero / Settimanale	- Controllo perdite acqua/gas - Verifica display temperature e pressioni - Pulizia griglie/filtri aria	[]
Mensile	- Pulizia filtri acqua/aria - Controllo livello glicole/acqua - Verifica drenaggi condensa - Controllo morsetti elettrici	[]
Trimestrale	- Verifica pressioni circuito frigorifero - Controllo ventilatori/pompe - Verifica isolamento tubazioni - Controllo parametri centralina	[]
Semestrale	- Pulizia batterie condensatore/evaporatore - Controllo olio compressore (se previsto) - Taratura sensori T/P - Verifica scambiatori acqua/refrigerante	[]
Annuale	- Test perdite gas refrigerante - Sostituzione filtri - Verifica impianto elettrico con strumenti - Controllo rendimento energetico - Aggiornamento software - Report manutenzione	[]

Fan coil a soffitto Samsung - Programma di manutenzione

Frequenza	Attività principali	Completato []
Settimanale	- Controllo visivo generale (rumori, vibrazioni, perdite) - Verifica griglia mandata/aspirazione - Controllo scarico condensa	[]
Mensile	- Pulizia filtri (aspirapolvere / rimozione polvere) - Pulizia griglie - Verifica ventilatore (assenza rumori anomali)	[]
Trimestrale	- Lavaggio batteria di scambio termico - Controllo vaschetta condensa e drenaggio - Verifica guarnizioni e tenuta - Verifica prestazioni termiche	[]
Semestrale	- Sanificazione filtri e componenti - Controllo efficienza ventilatore e cuscinetti - Verifica tubazioni acqua e isolamento - Controllo corrosione	[]
Annuale	- Revisione completa: pulizia batteria, verifica elettrica - Sostituzione filtri se necessario - Controllo valvole/regolazione - Report manutenzione	[]

BRUC 1500 (BroferPure) - Programma di manutenzione

Frequenza	Attività principali	Completato []
Settimanale / Bi-settimanale	Controllo visivo generale dell'unità - Verifica che lo scarico condensa sia libero - Ascolto rumori/vibrazioni anomale	[]
Mensile	- Pulizia o sostituzione filtri G4/M5 - Controllo griglie aria esterna ed interna - Verifica tenuta pannelli e guarnizioni	[]
Trimestrale	- Pulizia scambiatore di calore - Pulizia vaschetta condensa e scarico - Verifica parametri elettrici ventilatori EC - Controllo prestazioni di portata e pressione	[]
Semestrale	- Sanificazione interna (scambiatore, canalizzazioni) - Controllo corrosione e stato telaio/pannelli - Controllo cuscinetti e giranti ventilatori - Sostituzione filtri se richiesto	[]
Annuale	- Revisione completa: smontaggio pannelli e pulizia profonda - Verifica impianto elettrico e morsetti - Controllo efficienza recuperatore (confronto rendimento) - Aggiornamento registro manutenzione	[]

VMCS 600 (BroferPure) - Programma di manutenzione

Frequenza	Attività principali	Completato []
Settimanale / Bi-settimanale	Controllo visivo unità e griglie di ripresa/mandata - Verifica scarico condensa libero - Controllo rumori anomali	[]
Mensile	- Pulizia filtri aria (ripresa interna ed esterna) - Pulizia griglie aspirazione e mandata - Controllo fissaggi e pannelli	[]
Trimestrale	- Pulizia recuperatore di calore (da polveri) - Controllo vaschetta condensa - Verifica guarnizioni e tenuta unità - Verifica prestazioni base (portata aria)	[]
Semestrale	- Sanificazione filtri e scambiatore con prodotti idonei - Controllo efficienza ventilatori EC - Sostituzione filtri se usurati - Controllo isolamento e corrosione pannelli	[]
Annuale	- Revisione completa con apertura unità e pulizia approfondita - Verifica elettrica completa (ventilatori, comandi) - Controllo automatismi e sensori - Redazione report manutenzione	[]

Impianto Fotovoltaico Silk Nova (tetto verde) - Programma di manutenzione

Frequenza	Attività principali	Completato []
Mensile (visiva)	- Ispezione pannelli: crepe, annerimenti, vetri rotti - Controllo cavi e connettori a vista - Verifica vegetazione: no ombreggiamento - Controllo aerazione intorno ai pannelli	[]
Trimestrale	- Pulizia pannelli da polveri, foglie, pollini - Controllo strutture di fissaggio e zavorre - Verifica crescita vegetazione e potatura selettiva	[]
Semestrale	- Controllo prestazioni inverter - Verifica isolamento elettrico e messa a terra - Pulizia accurata pannelli con acqua demineralizzata - Controllo guaine e passaggi tetto verde	[]
Annuale	- Ispezione termografica per hot spot o difetti - Controllo serraggi strutture e staffaggi - Controllo quadro elettrico e protezioni - Verifica produzione annua vs progetto - Report tecnico aggiornato	[]

■ Prevenzioni particolari per tetto verde

- Monitorare crescita vegetazione per evitare ombreggiamento.
- Controllare guarnizioni e fissaggi metallici (umidità maggiore).
- Verificare assenza di nidi o insetti sotto i moduli.
- Attenzione sicurezza: il tetto verde può essere scivoloso.

Scaldacqua Ariston Nuos Fit S2 Wi-Fi - Programma di manutenzione

Frequenza	Attività principali	Completato []
Mensile (utente)	- Verifica visiva generale (assenza perdite) - Controllo tramite app Wi-Fi - Verifica scarico condensa libero	[]
Trimestrale	- Pulizia filtro ingresso acqua fredda - Controllo rumorosità compressore/ventilatore - Verifica collegamenti elettrici visibili	[]
Semestrale	- Pulizia batteria alettata scambiatore aria - Verifica guarnizioni e raccordi idraulici - Controllo valvola di sicurezza - Verifica isolamento tubazioni	[]
Annuale	- Pulizia interna serbatoio e trattamento anticalcare - Controllo anodo di magnesio (sostituire se usurato) - Aggiornamento firmware via Wi-Fi - Verifica rendimento energetico e temperature - Revisione generale e aggiornamento registro	[]
Ogni 2-3 anni	- Controllo gas refrigerante e circuito frigorifero - Verifica compressore e ventilatore - Test globale efficienza energetica	[]

■ Prevenzioni particolari - Zona Marina (Cavallino Treporti)

- Pulizia batteria alettata ogni 3 mesi per limitare corrosione da aria salmastra.
- Applicare spray protettivi anticorrosivi su parti metalliche, se consigliati dal costruttore.
- Controllare più spesso lo scarico condensa per evitare ristagni.
- Mantenere area di installazione ventilata e libera da polveri/sabbia marina.



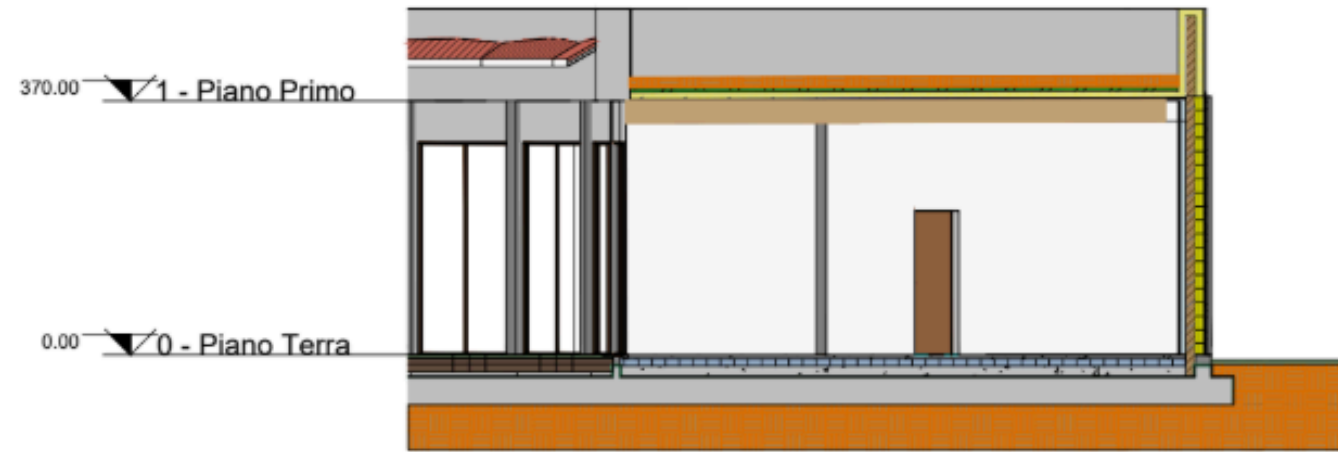
Tetto verde - estensivo

Piante presenti:

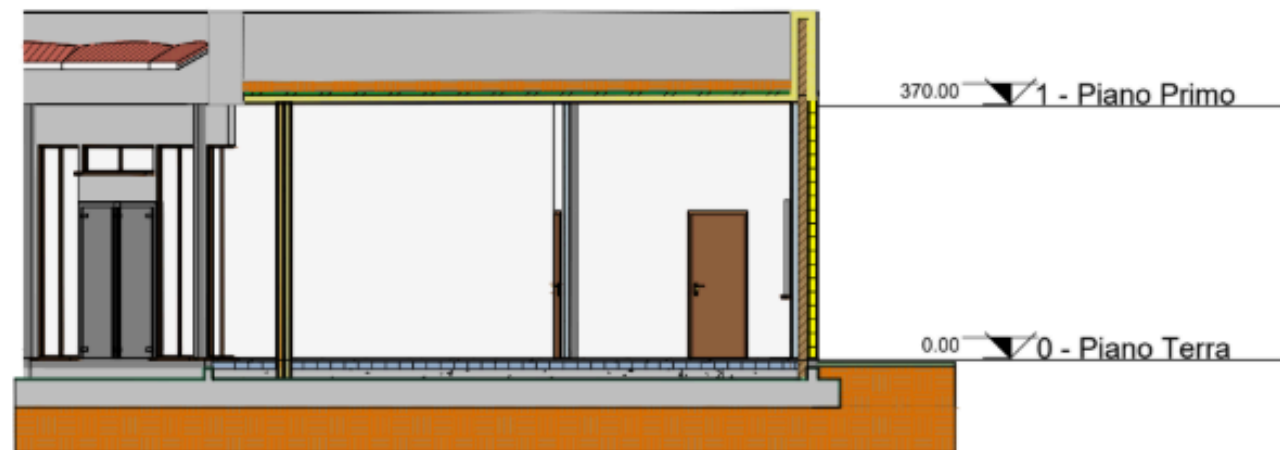
(Sedum)

Borracina

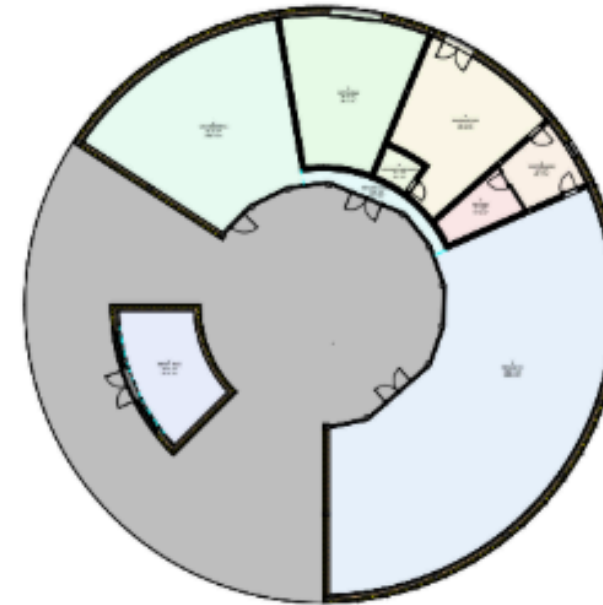




SEZIONE 1



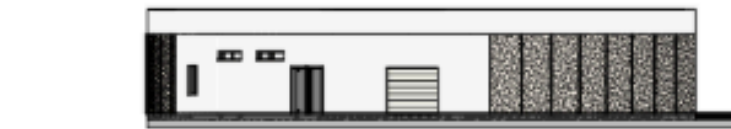
SEZIONE 2



3. Piano Terra - Scale 1:100



Scale 1:100



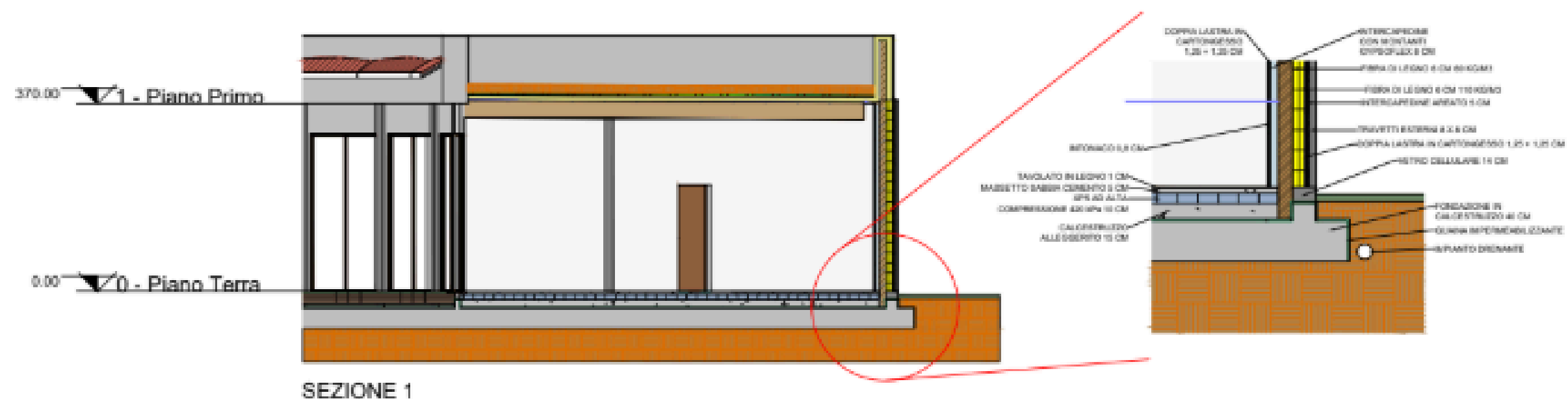
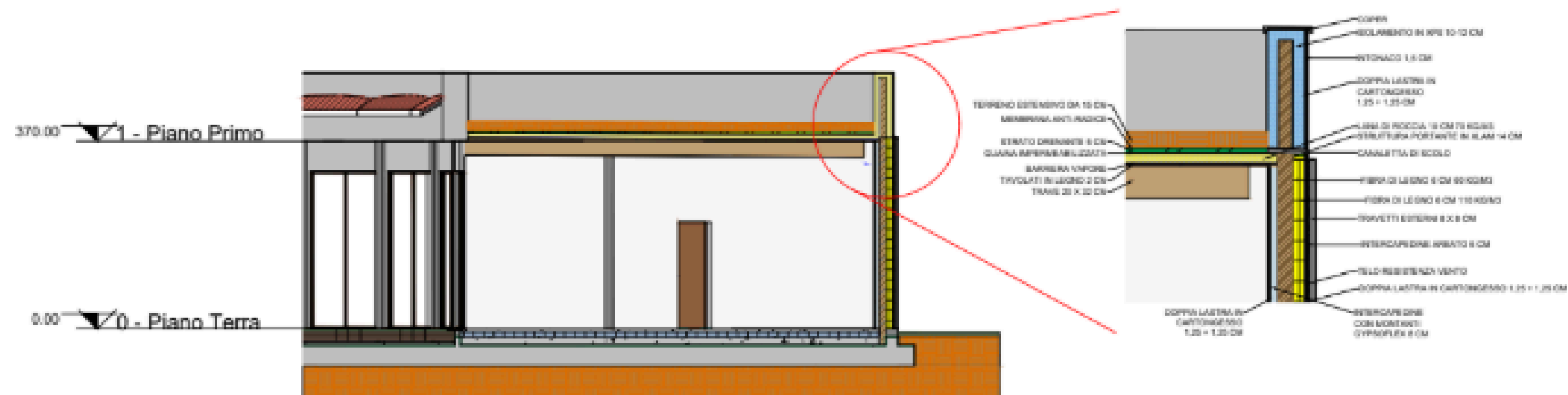
Scale 1:100



Scale 1:100



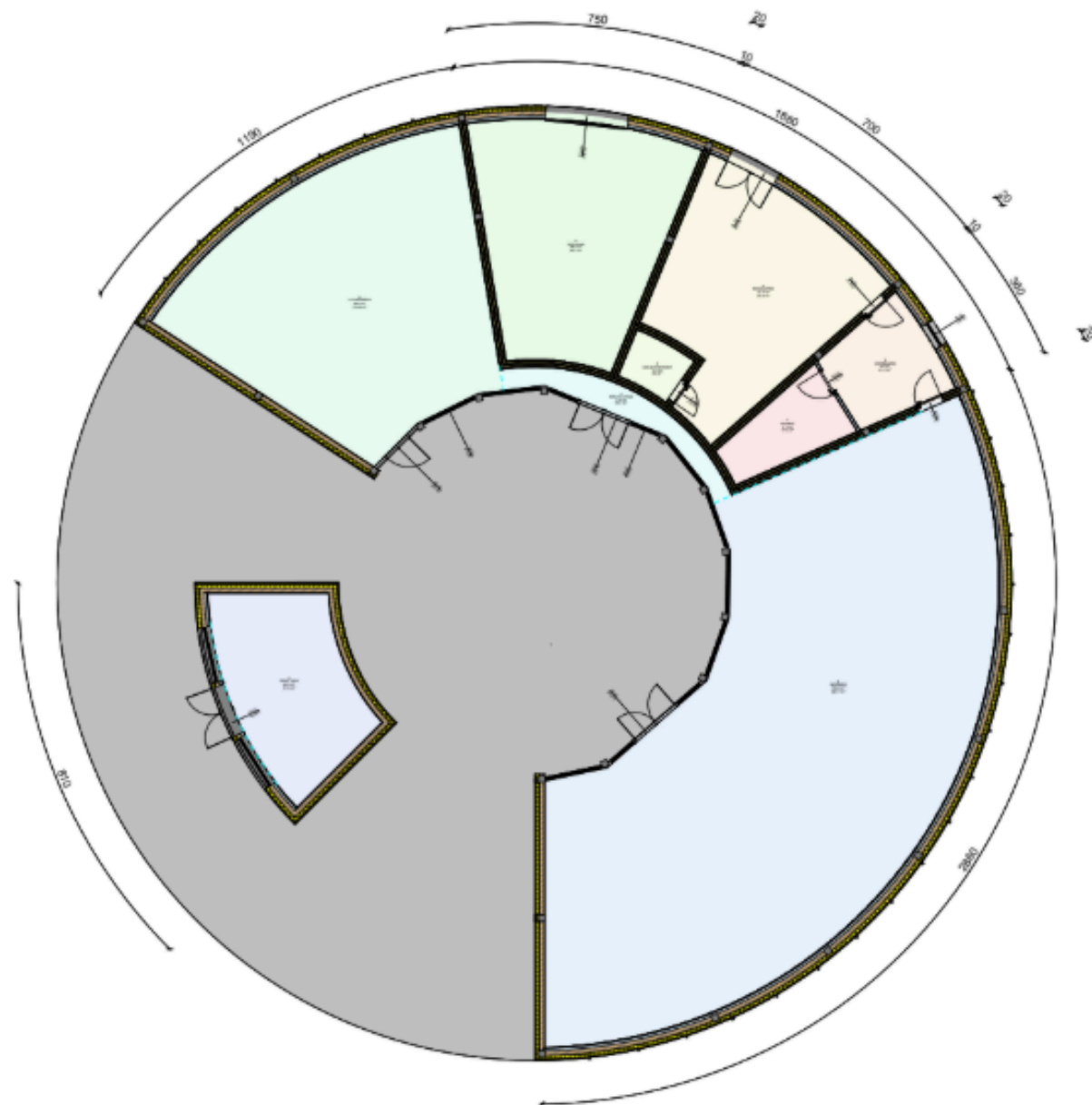
Scale 1:100



PIANO MARKETING

STRATEGIA DI VENDITA	TARGET	EVENTI	CAMPAGNA SOCIAL
Hub green	Famiglie/Camperisti	Eco Day/Camper clinic	Instagram Facebook
Vendita diretta dentro e fuori dal villaggio (cartellonistica, welcome kit, QR code per prenotazioni)	Turisti stranieri	Family Market Day	Rubrica settimanale “Tips per viaggiatori green”
Partnership con tour operator e piattaforme di campeggi	Viaggiatori/Clienti locali	Lavanderia Smart Contest/Eventi stagionali legati a turismo, natura e mare	Storie in diretta durante gli eventi

Cosa ci differenzia dagli altri



- Equilibrio e armonia con la natura
- La forma circolare richiama i cicli naturali e trasmette un senso di continuità, connessione e rispetto per l'ambiente.
- Aderenza ai principi dell'economia circolare
- Promuove il riuso dei materiali, la riduzione degli sprechi e un uso efficiente delle risorse e dell'energia.
- Inclusività e condivisione
- L'organizzazione spaziale favorisce la relazione tra le persone, stimolando la collaborazione.
- Benessere abitativo
- Valori etici e visione responsabile
- Comunica un approccio progettuale orientato alla sostenibilità, al rispetto per le persone e alla cura per il futuro del pianeta.

